



LINIA D'AJUTS PER PROJECTES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I ECONOMIA CIRCULAR D'EMPRESSES TURÍSTIQUES

Des de principis d'any, la Direcció General de Turisme del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat té oberta una línia d'ajuts de 26,3 milions d'euros dels Fons Next Generation per a què els establiments turístics (hotels, cases de turisme rural, càmpings i edificis d'apartaments turístics) millorin l'eficiència energètica dels seus edificis amb principis d'economia circular.

Tipologies d'actuacions de rehabilitació energètica

L'objectiu d'aquests ajuts és impulsar la rehabilitació dels establiments amb actuacions que afavoreixin l'estalvi energètic baixant la demanda, transformant el consum d'energia primària no renovable en consum d'energia renovable i reduint les emissions de diòxid de carboni.

Els projectes que sol·licitin aquestes ajudes hauran d'aconseguir reduir l'energia primària no renovable un 30% respecte a la situació inicial i millorar com a mínim una lletra en l'escala d'emissions de diòxid de carboni. La verificació es realitza comparant el certificat d'eficiència energètica de l'edifici respecte el certificat de l'edifici en fase de projecte en el que s'han aplicat únicament les actuacions elegibles, que s'engloben dins de tres tipologies possibles:

- Tipologia 1: millores de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica.
- Tipologia 2: millores de l'eficiència energètica i ús d'energies renovables de les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, refrigeració, ventilació i aigua calenta sanitària (geotèrmica, biomassa i solar tèrmica, principalment).
- Tipologia 3: millores de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

La valorització de residus en els projectes

Així mateix, per promoure l'economia circular d'acord amb el Pacte Verd Europeu¹ (*European Green Deal*), dins els projectes Next Generation la UE ha definit com a requisit el compliment de valorització del 70% dels residus de construcció i demolició que es generin en els projectes de rehabilitació energètica que es duguin a terme.

En el pla d'acció de la UE es preveuen accions de circularitat al llarg de tot el cicle de vida dels productes o serveis i per tant, si aquesta es vol enfocar en tota la seva extensió, quan es projectin les millores d'eficiència energètica als edificis objecte dels ajuts caldrà tenir-la present en el disseny de les solucions constructives, en l'elecció dels materials o en la gestió dels processos de demolició i construcció. En totes aquestes fases del projecte caldrà evitar la producció de residus i assegurar que els recursos es mantinguin dins l'UE.

¹ https://commission.europa.eu/strategy-and-policy/priorities-2019-2024/european-green-deal_en

Aquesta valorització s'acreditarà en la fase de sol·licitud adjuntant a la memòria tècnica un estudi de gestió de residus justificant el compliment del requisit relatiu al mínim del 70% de residus signat pel tècnic competent o bé una declaració responsable de la persona beneficiària compromentent-se a complir i aportar la documentació necessària per justificar el compliment del que s'ha indicat.

En la fase final de justificació del projecte caldrà presentar una memòria resum que reculli la quantitat total de residus generats, classificats per codis LER i els certificats dels gestors de destinació, a on s'indiqui el percentatge de valoració de les fraccions retirades selectivament que s'ha assolit a cadascuna de les instal·lacions (sense comptar els residus perillosos).

També és possible que els residus es valoritzin a la mateixa obra, per aquests caldrà aportar un resum d'informació sobre les quantitats valoritzades per codi LER i els mitjans utilitzats (planta mòbil, gestor, etc). Així mateix, si la construcció ha incorporat àrids reciclats caldrà acreditar la compra indicant-ne la quantitat i el tipus de material.

I finalment, en cas que produeixin residus d'amiant caldrà justificar-ne el tractament amb la notificació prèvia del trasllat i els documents d'identificació dels trasllats de residus d'acord amb l'RD 553/2020.

Com es poden demanar

Els ajuts es poden sol·licitar des del 17 de gener de 2023 i són atesos per ordre de presentació fins que s'esgoti el pressupost o, com a màxim, el 31 de desembre 2024. Les bases reguladores de la convocatòria es poden consultar a l'ORDRE EMT/254/2022 de 28 de novembre i la informació sobre la sol·licitud i la documentació a aportar, la podeu trobar a:

<https://empresa.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Ajuts-per-a-projectes-deficiencia-energetica-i-economia-circular-dempreses-turistiques>

La tramitació d'aquests ajuts requereix de la intervenció de professionals, com els enginyers/eres industrials, per a assessorar les empreses sobre quines són les actuacions d'estalvi energètic i millora en les emissions més adients a cada cas, per elaborar els projectes i documents necessaris dirigits a la sol·licitud dels ajuts (certificats energètics, memòries tècniques i justificatives, etc.) i per dur a terme la justificació final. Els honoraris dels professionals que ajuden a la tramitació i a la justificació dels ajuts, també estan parcialment coberts.

Aquesta línia d'ajudes es finança mitjançant els Fons Next Generation i permet contribuir a la consecució dels objectius mediambientals, energètics i d'economia circular establerts en la normativa de la Unió Europea.

Les empreses beneficiàries poden ser persones físiques o jurídiques de naturalesa privada que siguin propietàries d'edificis destinats a allotjament turístic i que constin inscrits com a tals en el Registre de Turisme de Catalunya; i empreses explotadores, arrendatàries o concessionàries d'edificis destinats a aquesta mena d'allotjament. Els allotjaments turístics que se'n poden beneficiar són establiments hotelers i de turisme rural, càmpings i edificis d'apartaments turístics construïts abans de l'1 de gener de 2007.

Només s'admeten com a subvencionables les actuacions iniciades amb posterioritat a la data de registre de la sol·licitud d'ajuda. Així mateix, també cal tenir present que des de la data de notificació de la resolució es comptarà amb dotze mesos per a finalitzar les obres.

Els projectes han de tenir un mínim de 20.000 euros de despesa subvencionable. La intensitat de l'ajuda pot ser del 50% en el cas de les actuacions de tipologia 1, del 40% per a les de tipologia 2 i del 20% en el cas del tercer tipus d'actuació. Aquesta xifra s'incrementarà si s'aconsegueix canvi de lletra en la qualificació energètica o si es realitzen actuacions integrades.

La taula següent recull els diferents percentatges d'ajuts aplicables depenent del nivell de compliment de les condicions finalment assolides pels projectes.

Tipologia de l'actuació (% sobre el cost elegible)		Ajuda Base	Ajut adicional			
			Qualificació final A	Qualificació final B	Increment de 2 o més lletres	Actuació integrada
Tipus 1	Millora de l'envolvent tèrmica	50%	15%	10%	5%	25%
Tipus 2	Millora dels sistemes d'instal·lacions	40%	10%	5%	0%	Fins al 20%
Tipus 3	Millora de les instal·lacions d'il·luminació	20%	10%	5%	0%	5%