

eLlicències de l'Ajuntament de Barcelona

Auditori Pompeu Fabra, 12 d'abril de 2010

Enginyers
Industrials de Catalunya

eExpedient de llicències d'obres

- Publicació d'una nova ordenança de tramitació
- Tots els expedients es tramitaran mitjançant el portal de tràmits de l'Ajuntament
- D'ús obligatori per a professionals
- Imprescindible disposar de certificat digital
- Amb la col·laboració dels Col·legis Professionals, per tal de millorar la qualitat general del document

Visat d'idoneïtat tècnica (I)

- Qualsevol llicència d'obres de l'Ajuntament de BCN
- Revisió a nivell de projecte bàsic
- En base al conveni signat amb l'Ajuntament de Barcelona (Annex I i Annex II)
- Els punts a revisar es publicaran a la web dels EIC
- Dos aspectes fonamentals de revisió
 - Revisió de la forma de la documentació (Annex I)
 - Revisió tècnica dels paràmetres de control de la memòria (Annexos II)
- Termini de 15 dies hàbils per emetre un certificat

Visat d'idoneïtat tècnica (II)

Terminis per emetre el corresponent informe:

- COEIC: 15 dies hàbils
- El termini queda interromput en el moment en que s'envia l'informe de deficiències (si existeix)
- Projectista: disposa de 15 dies hàbils a partir del moment de la seva comunicació (si existeix)
- Si no es resolen les deficiències en el termini establert, s'emetrà un informe desfavorable i el tràmit s'haurà d'iniciar de nou

Visat d'idoneïtat tècnica (III)

Tipus d'informe d'idoneïtat:

- Favorable (amb o sense observacions) de l'Annex I
- Favorable (amb o sense observacions) dels Annexos I i II
- Desfavorable (sempre ha d'anar motivat)

Sense aquest informe favorable, l'Ajuntament no admetrà a tràmit cap llicència.

Visat d'idoneïtat tècnica (IV)

Aspectes formals a tenir present:

- Un document pdf amb la documentació tècnica
- Un document pdf amb la documentació annexa necessària per tramitar la llicència
- Tots els pdfs han de portar els marcadors referenciats als diferents capítols de la documentació
- Referència cadastral de la parcel·la o solar objecte de la llicència
- S'ha de fer servir el Punt d'informació cartogràfic (PIC) de l'Ajuntament, per obtenir els plànols d'emplaçament i situació amb les coordenades UTM (a partir de maig)

Procediment d'eLlicències d'obres

- Consultar a la web de l'Ajuntament el tràmit necessari en funció del tipus d'intervenció (cal adjuntar el resultat de la consulta al projecte)
- Obtenir l'informe d'idoneïtat tècnica del Col·legi
- Fer la sol·licitud a la web de l'Ajuntament
- L'Ajuntament recuperarà el projecte i el certificat dels servidors del Col·legi.
- Si a la seva revisió, el Col·legi troba deficiències, emetrà un únic informe per subsanar-les.

Cost de l'informe d'idoneïtat

- Reducció del cost del visat (encara no aprovada la quantia)
- Certificat d'idoneïtat fix en base al tipus de tràmit:
 - Projecte d'obra major de nova planta
 - Projecte d'obra major en edificis existents
 - Projecte d'obra menor
 - Documentació tècnica

Avantatges de l'informe d'idoneïtat

- Reducció de terminis de tramitació
- Reducció de la taxa de l'Ajuntament per a determinades obres
- La taxa de l'Ajuntament es pagarà al final del procés i només si la llicència és favorable
- Homogeneïtat de criteris tècnics

Seguiment periòdic

- Reunions setmanals a l'Ajuntament de Barcelona
- Elaboració de circulars internes en el cas de divergències de criteri