

Cicle "Descarbonització en l'edificació"

El cost invisible de no descarbonitzar

Eulàlia Figuerola Ferrer

Responsable de l'àrea de desenvolupament i continguts

Green Building Council España - GBCE

Amb el suport de



**Generalitat
de Catalunya**

Organitza

Enginyers
Industrials de Catalunya

ITeC



El cost invisible de no descarbonitzar

Green
Building
Council
España

1. El repte
2. La situació actual
3. Oportunitat

índex



El cost invisible de no descarbonitzar

Qui som?

Green Building Council España

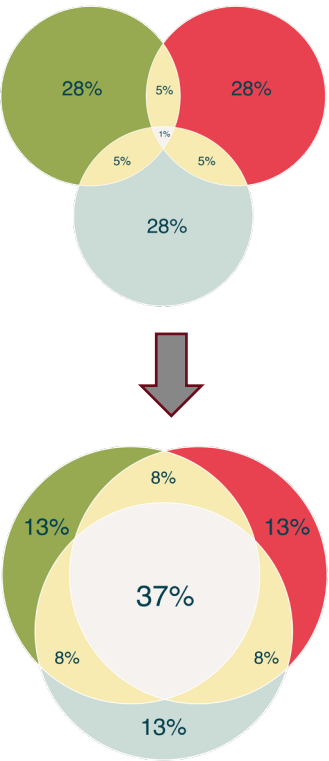
Missió

Associació

Xarxes

Impactes

Àrees



Nuestros asociados

Green Building Council España

Pág. 11 / 11

WORLD GREEN BUILDING COUNCIL

CPEA

Climate Positive Europe Alliance

Green Building Council España

Pág. 10 / 11

Un año en impactos

- >2.000 Impactos en prensa
- 15 Eventos propios
- >90 Eventos en el sector
- 2,3M m² certificados
- 1,3M € Presupuesto
- >650 Alumnos formados
- 6 Informes editados
- 9 Proyectos nacionales
- 10 Proyectos internacionales
- 420 Asociados

Continguts

Incidència Política

Certificació

Formació

Direcció

Finances , RRHH

Qualitat

Comunicació



El cost invisible de no descarbonitzar

Green
Building
Council
España

1. El repte

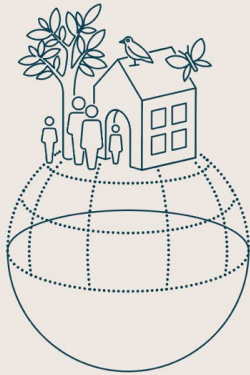
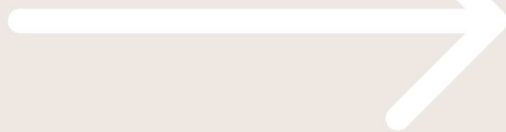


El cost invisible de no descarbonitzar



El Gran REPTE

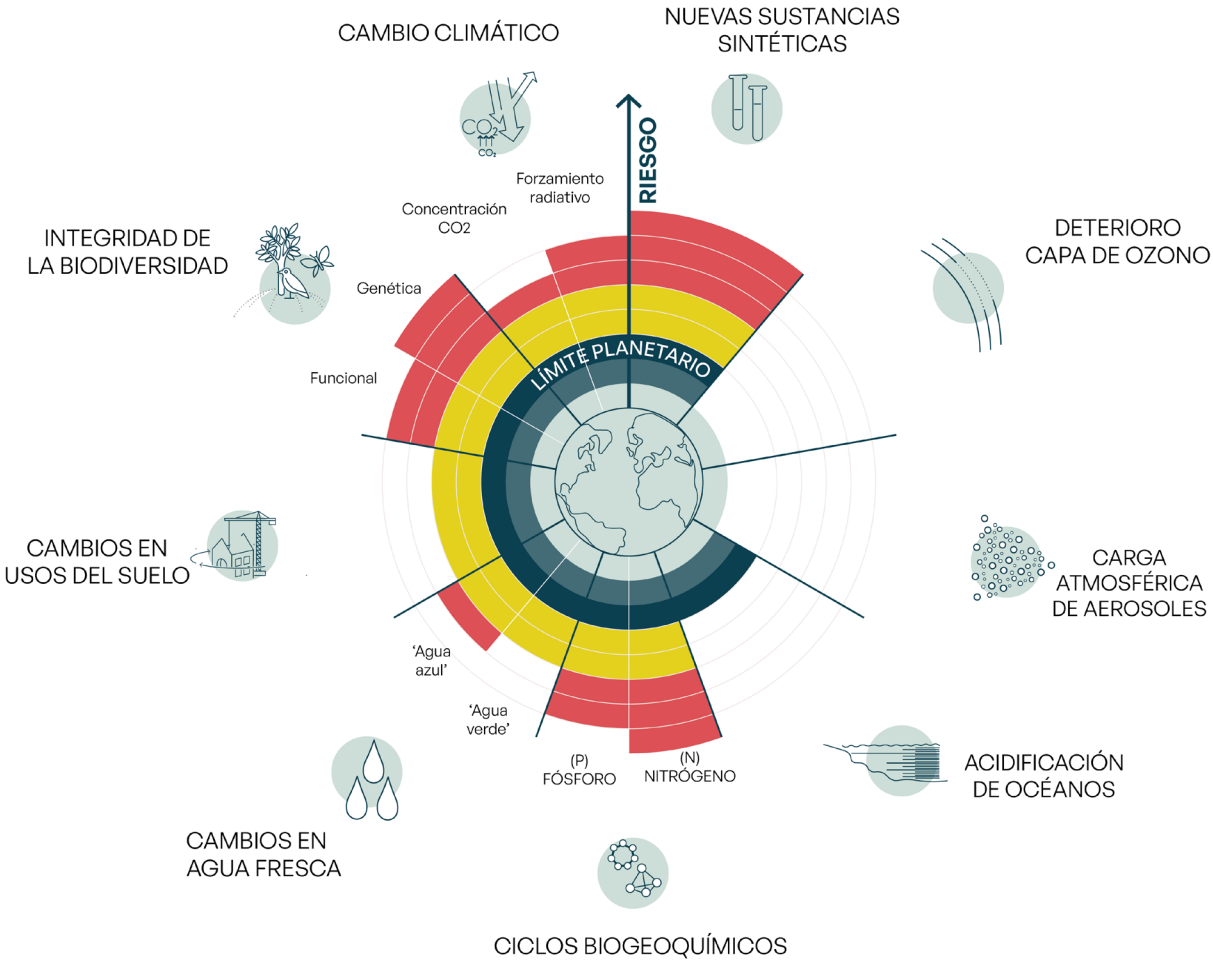
Retos Globales



Sociedad Resiliente



Green
Building
Council
España



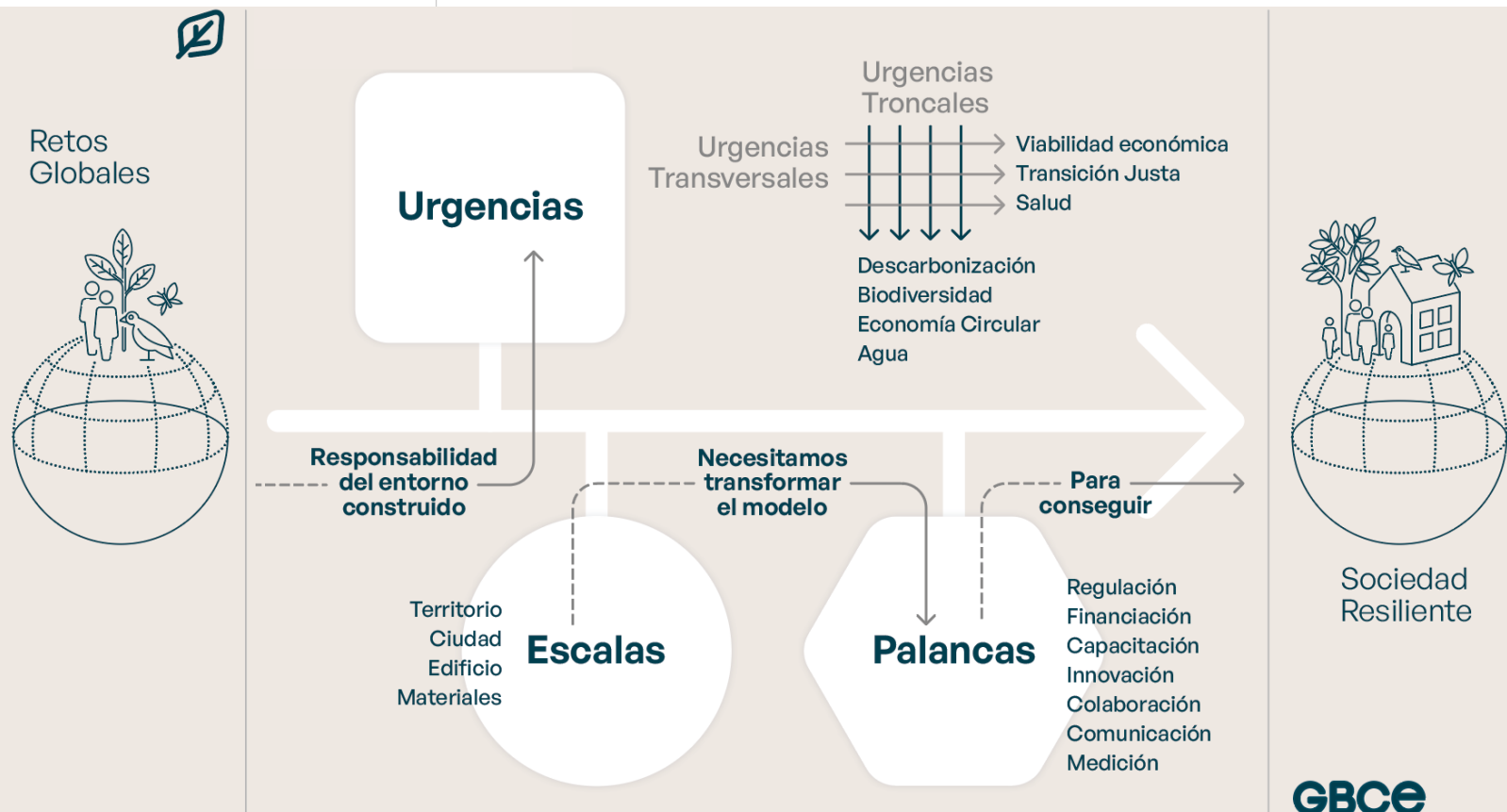
Imatge: @GBCE, a partir dels límits planetaris. Stockholm Resilience Centre

GBce



El cost invisible de no descarbonitzar

Marc d'acció GBCE



Green
Building
Council
España

41% sou
destinat
a lloguer

+27'3%
preu
habitatge
(1)

78%
inversors
consideren el
risc climàtic
com a risc
financer

+1/3 dels
costos material
són costos
externs

- 28%
de la
petjada
material

1/3 del
consum
materials
depèn de la
construcció

Expansió urbana
afecta a més del
15% de les àrees
clau per la
biodiversitat

74% territori
pateix
desertificació

(1) Des de l'inici de la pandèmia

GBCE



El cost invisible de no descarbonitzar

Transposició de les directives

Estratègies i plans a llarg termini de la UE

- Pacte Verd Europeu
 - Onada de Renovació
 - Pla d'Acció per l'Economia Circular
 - Pla pel finançament del Creixement Sostenible
 - Nova Bauhaus europea

Desenvolupament legislatiu associat a les estratègies

- Llei Europea del Clima
- Fit for 55
 - Revisió de la Directiva de Eficiència Energètica dels Edificis
 - Directiva d'Eficiència Energètica
 - Fons Social del Clima
 - Normes del mercat d'emissions
- Reglament sobre el Disseny ecològic de productes sostenibles
- Revisió del Reglament de productes de la construcció
- Directiva sobre Afirmacions Ambientals o "green claims"

Instruments Europeus

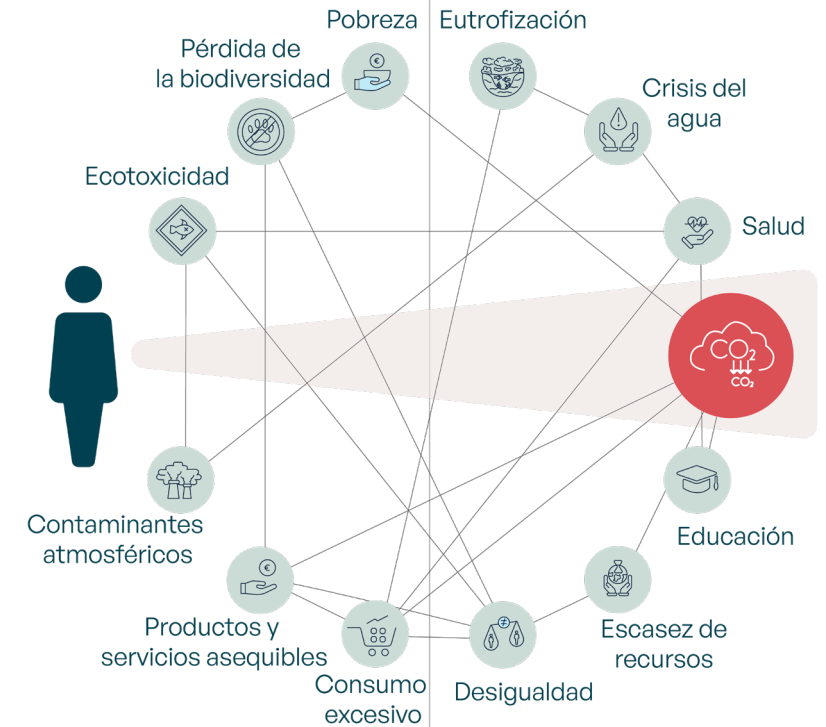
- Level(s)
- Taxonomia de les finances sostenibles
- Guia per la Compra Pública ecològica

Respostes a curt i mig termini

- Fons Next Generation EU
- Repower EU

Agenda Europea
per l'edificació
sostenible
(desde el Green
Deal cap endavant)

Green
Building
Council
España



Imatge: @GBCE, a partir del concepte de Jan Konietzko

- Llei de l'habitatge assequible
- Sufficiency in the building sector: for the EU Whole Life Carbon Roadmap

GBCE



El cost invisible de no descarbonitzar

Green
Building
Council
España

Quin és el nostre pressupost de carboni?

PRESUPUESTO DE CARBONO GLOBAL

638.800 MtCO₂

100%



432.300 MtCO₂

100%



PRESUPUESTO DE CARBONO SECTOR EDIFICACIÓN

195.100 MtCO₂

31%



107.900 MtCO₂

25%

PRESUPUESTO DE CARBONO SECTOR EDIFICACIÓN EN

ESPAÑA

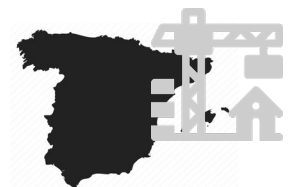
1.167 MtCO₂

0,18%



646 MtCO₂

0,15%



PRESUPUESTO DE CARBONO SECTOR EDIFICACIÓN EN ESPAÑA PARA USO RESIDENCIAL

751 MtCO₂

0,11%



415 MtCO₂

0,10%

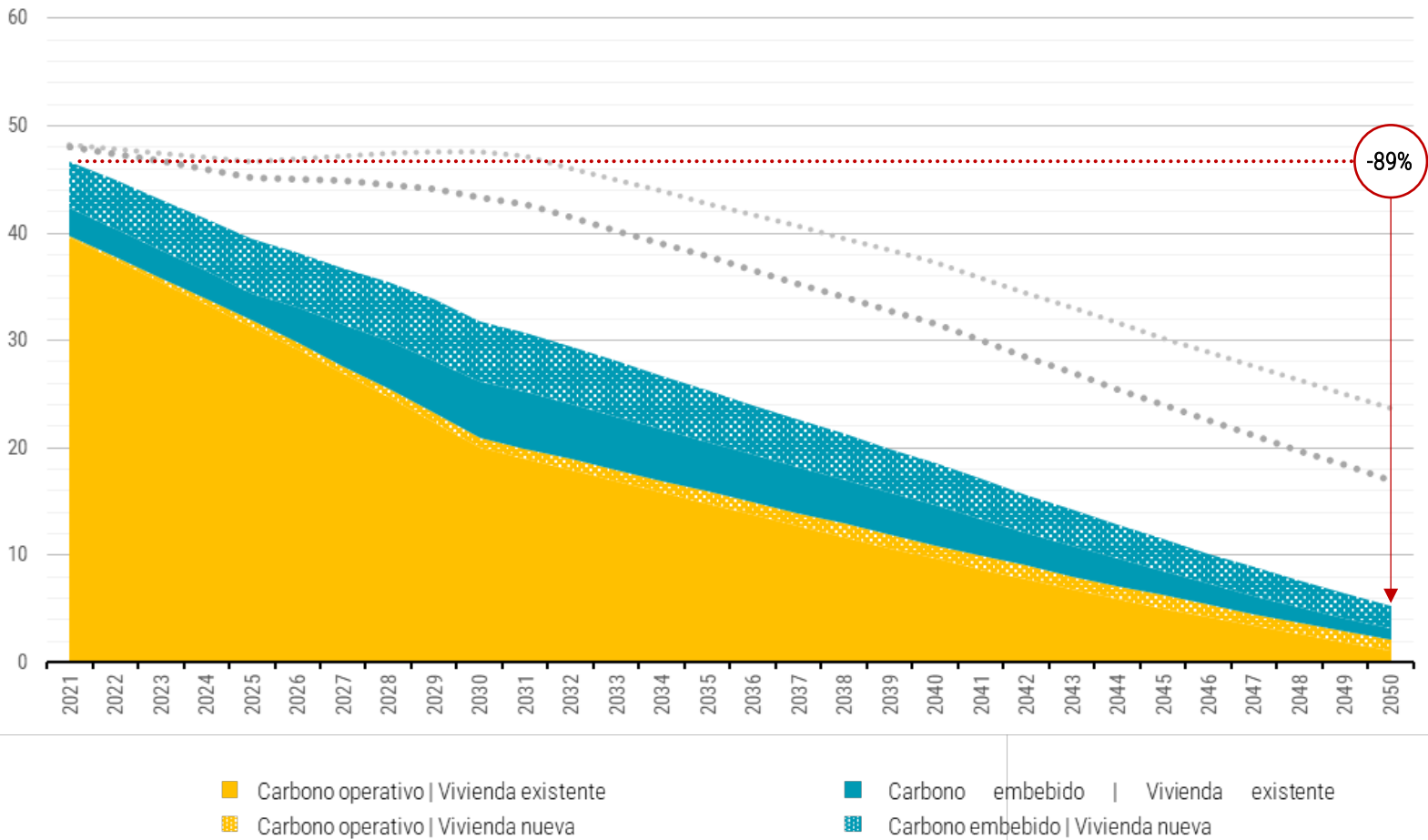


Imatge: @GBCE, full de Ruta BuildingLife

GBCE



Escenari descarbonització



Imatge: @GBCE, full de Ruta BuildingLife



El cost invisible de no descarbonitzar

Green
Building
Council
España

2. On som ara?



Anem bé en la nostra trajectòria?

H1	Carbono de ciclo de vida	Incluir la obligación de medir el carbono de ciclo de vida de todos los edificios (2025). Implementar límites para obra nueva (2028) y renovación integral (2030).	✖ En ruta. El MIVAU la revisión del CTE para 2026 incluye la medición del Potencial de Calentamiento Global.
H2	Estándares mínimos de comportamiento energético (MEPS)	Limitar la compraventa y alquiler de los edificios terciarios (2028) y residenciales (2030) con letra E.	● Desviándose. La Directiva EPBD exige la renovación del 16% peor de los edificios terciarios para 2030, con hitos sucesivos. Aún no hay políticas basadas en MEPS para atajar los peores edificios residenciales.
H3	Rehabilitación energética	Alcanzar 1,8 millones para 2030 y 9 millones para 2050 de viviendas renovadas	● Desviándose. El PNIEC ha elevado su objetivo a 1,4 millones para 2030, por debajo de la Hoja de ruta. Aunque aún es pronto para analizarlo, el ritmo de renovaciones profundas actual no parece suficiente.
H4	Energías renovables	Alcanzar 14 GW de autoconsumo fotovoltaico (2030)	● En ruta. El PNIEC ha elevado su objetivo a 19 GW (2030). Según el PNIEC, en el periodo 2018-2022 ha aumentado 5,2 GW.

H5	Fin de los combustibles fósiles	No permitir el uso de combustibles fósiles en obras de nueva planta y existentes (2025)	● Fuera de la ruta. La Directiva EPBD prohíbe la financiación pública para la instalación de calderas fósiles (2025). Esto es insuficiente para alcanzar el hito, especialmente en la edificación existente, que sigue dependiendo de combustibles fósiles. Para obra nueva ya predominan los sistemas eléctricos y renovables, para poder cumplir los requisitos del CTE.
H6	Materiales y productos	Disponer de hojas de ruta para las principales familias de materiales y productos (2025)	● Desviándose. Aunque algunos subsectores y empresas han desarrollado hojas de ruta propias, aún quedan muchos productos sin estrategias.
H7	Residuos	Revalorizar los residuos en un el 70% (2025), 90% (2030) y 100% (2050)	● En ruta. Los informes anuales del Gobierno reportan un 72% de revalorización. Sin embargo, existe mucha incertidumbre con los datos y su control.
H8	Financiación sostenible	Asegurar el cumplimiento de taxonomía en el 80% de la financiación pública y el 50% de la privada (2025), aumentando el objetivo al 100% y 90%, respectivamente (2030)	● Desviándose. El gran volumen de financiación pública han sido los fondos Next Generation, que están alineados con Taxonomía. Sin embargo, los inversores privados aún no han incorporado Taxonomía en sus procedimientos.



El cost invisible de no descarbonitzar

Emissions dels nostres edificis

Projecte

INDICATE

126 Casos sintètics
i 53 casos reals



Green
Building
Council
España

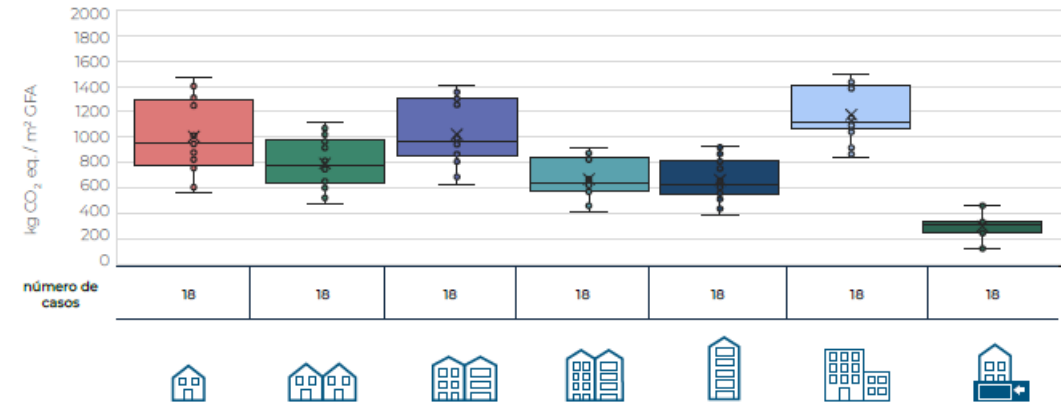


Figura 8 - Casos sintéticos. PCG (etapas A - B - C) Kg CO2eq./m2 Sup. Const. (GFA), por tipología.

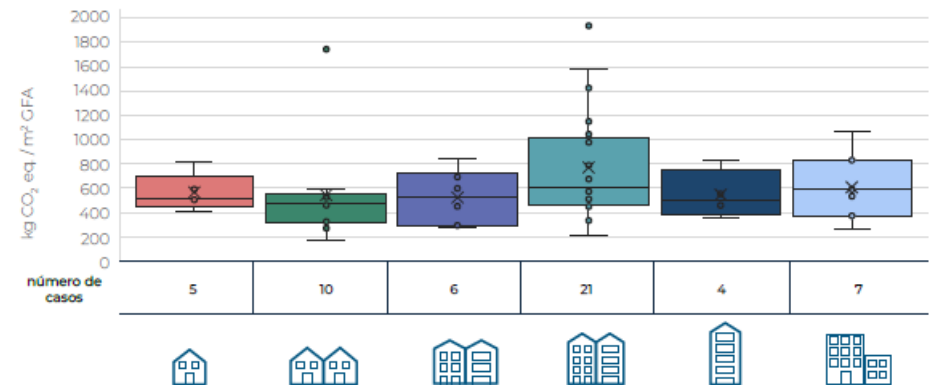


Figura 9 - Casos reales. PCG (etapas A - B - C) Kg CO2eq./m2 Sup. Const. (GFA), por tipología.

INDICATE-Spain – Green Building Council España

GBCE



El cost invisible de no descarbonitzar

I el mercat?

4.000 empreses fabricants materials (CEPCO)

8.112 Promotors immobiliaris (CNAE 4110)

142.101 Empreses constructores (OBS Const)

254 projectes que reporten PCG

76'88 mil·lions € invertits en R+D+I

20.204.225 impactes en premsa (@gbce 2025)

833 sessions de formació @GBCE (2024-2025)

Green
Building
Council
España

1'9% Publiquen anualment els seus plans d'acció

menys del 0'01% Tenen plans reconeguts de descarbonització

92 sessions a entitats públiques

A nivell estatal el
22% de les
PYMES tenen una
estratègia
d'eficiència i
sostenible
(eurobaròmetre 2024)

*Dades pròpies recollides en el marc del projecte BuildingLife

GBCE



El cost invisible de no descarbonitzar

Green
Building
Council
España

4. Oportunitats



El cost invisible de no descarbonitzar

Reconèixer el valor de la sostenibilitat

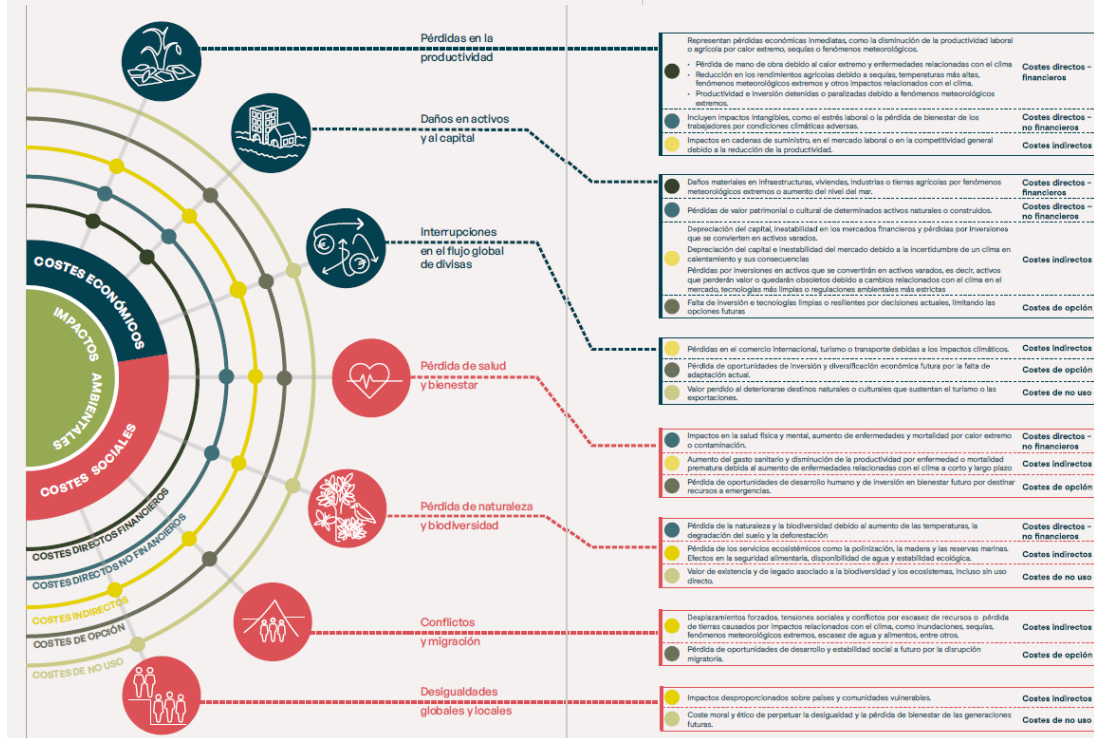
No prendre mesures podria costar el 20% del PIB mundial anual, mentre que actuar de manera immediata solament arribaria al 2%.

Informe Stern sobre l'economia del Canvi climàtic

Internalització dels costos climàtics més enllà dels econòmics. *Inversió amb retorns tangibles*

- Risc climàtic es materialitzen en costos econòmics, directes o indirectes. Pèrdues de productivitat o interrupcions en el subministrament de capital.
- Costos socials; Qualitat de l'aire, cost sanitari o migracions.
- Augment de les desigualtats socials, augment dels conflictes

Green
Building
Council
Espanya



Imatge: Costos econòmics i socials de la innacció. GBCE a partir de Climate Policy Initiative y European Environment Agency

GBCE



El cost invisible de no descarbonitzar

Innovar més enllà de la tecnologia

Reconèixer el
coneixement
adquirit

Redefinir el què ha de ser el sector. Profundament responsable i arrelat a la cultura del lloc.

- Acceptació social.
- Reconeixement del lloc on vivim.
- Ocupació local.
- Impuls a les noves generacions.
- Aportar valor al coneixement, transformar la narrativa.
- Tornar a la zona de confort

Green
Building
Council
Espanya



Imatge: Yakhchal ice houses, Persia, Iran. Lo-Tek Water. Julia Watson

GBce



El cost invisible de no descarbonitzar

Avantatge competitiva Significativa

Posició vulnerable. Aprofitar oportunitat per una transformació profunda.

- Consecució de la independència energètica i en altres subministraments.
- Estabilitat més enllà de polítiques fragmentades.
- Pèrdua de productivitat per causes externes. Retorn de la inversió més enllà de la pròpia empresa.
- Ecosistema d'empreses i oportunitats amb accions coordinades.
- Impuls per les noves polítiques que vindran.
- La Taxonomia Europea ha vingut per quedar-se.

Riscs de responsabilitat.
Advocar per una transició ordenada

Green
Building
Council
España



Imatge: Pèrdua de productivitat. Fotografia de Thanh Long Bùi en Pexels



Sorry!
The lifestyle you
ordered is ~~currently~~ definitely
out of stock.