

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### C) Otras Disposiciones

#### Consejería de Economía y Hacienda

- 26** *RESOLUCIÓN de 27 de enero de 2015, del Director General de Industria, Energía y Minas, por la que se actualizan los modelos de informe recogidos en la Orden de 30 de julio de 2014, del Consejero de Economía y Hacienda, por la que se desarrolla el procedimiento para llevar a cabo las inspecciones de eficiencia energética de determinadas instalaciones térmicas de los edificios y se aprueban los modelos de informe.*

Tal y como se dispone en la disposición final primera de la Orden de 30 de julio de 2014, del Consejero de Economía y Hacienda, por la que se desarrolla el procedimiento para llevar a cabo las inspecciones de eficiencia energética de determinadas instalaciones térmicas de los edificios y se aprueban los modelos de informe, el titular de la Dirección General competente en materia de energía está facultado para actualizar el contenido de los Anexos recogidos en dicha Orden mediante Resolución.

Corresponden a la Dirección General de Industria, Energía y Minas entre otras, de conformidad con lo establecido en el Decreto 22/2014, de 20 de febrero, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Economía y Hacienda, las competencias en materia de energía referidas al cumplimiento de la normativa de reglamentaciones técnicas en materia de eficiencia energética.

Desde la publicación de la Orden de 30 de julio de 2014, se han recibido varias sugerencias de los agentes cualificados para la realización de las inspecciones periódicas de eficiencia energética para mejorar la inteligibilidad de los Anexos recogidos en dicha Orden por lo que se considera oportuna su actualización.

Con fecha de 20 de enero de 2015 la Dirección General de Calidad de los Servicios y Atención al Ciudadano emitió informe favorable de los formularios actualizados de acuerdo con lo previsto en el Decreto 85/2002, de 23 de mayo, por el que se regulan los sistemas de evaluación de la calidad de los servicios públicos y se aprueban los Criterios de Calidad de la Actuación Administrativa en la Comunidad de Madrid.

A la vista de todo lo anterior,

#### RESUELVO

##### Primero

Actualizar los siguientes Anexos recogidos en la Orden de 30 de julio de 2014, del Consejero de Economía y Hacienda, y que serán sustituidos por los que se adjuntan a esta Resolución.

##### Segundo

Incluir un nuevo Anexo, denominado Anexo XII, con el Formulario de comunicación telemática de las inspecciones cuyo resultado haya sido “negativa”.

##### Tercero

Ordenar la publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de esta Resolución y de sus Anexos.

La presente Resolución surtirá efecto al día siguiente al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Madrid, a 27 de enero de 2015.—El Director General de Industria, Energía y Minas (firmado).

## ANEXO I

**MODELO DE COMUNICACIÓN DE INICIO DE ACTIVIDAD COMO AGENTE CUALIFICADO PARA REALIZAR INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA**
**COMUNICACIÓN DE INICIO DE ACTIVIDAD COMO AGENTE CUALIFICADO PARA LA REALIZACIÓN DE INSPECCIONES PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS DE POTENCIA ÚTIL NOMINAL SUPERIOR A 70 kW**

## 1.- DATOS DEL AGENTE CUALIFICADO:

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

## 2.- DATOS DE EL/LA REPRESENTANTE:

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

## 3.- MEDIO DE NOTIFICACIÓN:

<input type="checkbox"/>	Soy usuario dado de alta en el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, mediante el cual se practicarán las notificaciones relativas a este procedimiento.
--------------------------	--

## 4.- DATOS SOBRE LA HABILITACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO:

○	Empresa mantenedora	Nº EMTE Comunidad de Madrid	
		CCAA en la que presentó declaración responsable	
○	Organismo de Control	Nº de anexo técnico de acreditación	
○	Técnico titulado	Título universitario	

La/s persona/s abajo firmante/s declara/n bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos los datos que figuran en la presente comunicación.

**Información Institucional**

Marque el recuadro en el caso de no estar interesado en recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid.

No deseo recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid

Si usted no ha marcado este recuadro, sus datos se integrarán en el fichero "Información Institucional" cuya finalidad es ofrecerle aquellas informaciones relacionadas con actuaciones y servicios de la Comunidad de Madrid, recordándole que usted podrá revocar el consentimiento otorgado en el momento que lo estime oportuno. El responsable del fichero es la Dirección General de Calidad de los Servicios y Atención al Ciudadano, ante este órgano podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

En ....., a..... de..... de.....

**FIRMA EL/LA AGENTE CUALIFICADO**

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero AGCUA, cuya finalidad es el control, seguimiento y publicidad de los agentes cualificados que realizan las inspecciones periódicas de eficiencia energética de instalaciones térmicas en la Comunidad de Madrid. El responsable del fichero es el órgano que figura en este documento, ante él podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

**DESTINATARIO**Consejería de Economía y Hacienda  
Dirección General de Industria, Energía y Minas

## ANEXO III. a.

**MODELO DE INFORME DE INSPECCIÓN PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS CON SISTEMAS DE CALEFACCIÓN O ACS CENTRALIZADOS, SIN SISTEMAS CENTRALIZADOS DE FRÍO**

<b>Nº Informe</b>		<b>Identificador instalación</b>			
<b>A IDENTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre/ Razón S.					
D.N.I. o C.I.F.		Teléfono			
Dirección					
<b>A' IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre					
D.N.I. o C.I.F.					
Posición en la organización					
<b>B IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN</b>					
<b>DATOS TITULAR/ USUARIO</b>			<b>DATOS INSTALACIÓN</b>		
Nombre/ Razón S.		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Dirección			
Dirección		Fecha puesta en servicio			
Teléfono		CUPS/ Registro depósito			
Correo electrónico		Uso del edificio		Residencial Viviendas	
<b>C DATOS TÉCNICOS DE LA INSTALACIÓN</b>					
Pútil Total		kW	Combustible	Nº Generadores de calor	
<b>generadores</b>					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Combustible	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad
<b>bombas</b>					
Bomba (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo de bomba	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento (%)	Antigüedad
<b>distribución</b>					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado hidráulico	Válvulas de equilibrado	Presencia de fugas
<b>emisores térmicos</b>					
Material	Temperatura operativa	Potencia (kW / vivienda)	Potencia total (kW)	Válvulas termostáticas	Cabezales termostáticos
<b>regulación y control</b>					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Quemadores modulantes	Termostato ambiente en viviendas	Contadores/ repartidores coste calefacción	Contadores ACS
<b>energías renovables</b>					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada	<input type="checkbox"/> Dispone de suministro solar de ACS <input type="checkbox"/> Se contabiliza el aporte solar de ACS <input type="checkbox"/> Cumple el % solar mínimo de ACS		
<b>D PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA</b>					
<input type="checkbox"/> Periodicidad medidas conforme		<input type="checkbox"/> Rendimiento generadores > 80%		<input type="checkbox"/> Verificación aporte renovable ACS	

E RESUMEN DE LOS CONSUMOS REGISTRADOS DESDE LA ÚLTIMA INSPECCIÓN					
Consumo de:			Totalización de consumos anuales de los contadores individuales de:		
<input type="checkbox"/> Combustible		kWh <sup>(1)</sup>	<input type="checkbox"/> Agua caliente sanitaria (ACS)		m <sup>3</sup>
<input type="checkbox"/> Electricidad		kWh	<input type="checkbox"/> Energía térmica		kWh
<input type="checkbox"/> Agua de llenado de instalaciones		m <sup>3</sup>			
<input type="checkbox"/> Agua para producción de ACS		m <sup>3</sup>			
<b>EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO GLOBAL DE LA INSTALACIÓN</b> (energía consumida / energía medida en contadores individuales)			Calefacción		%
			ACS		%
<sup>(1)</sup> Coeficiente de cantidad de energía (kWh) por unidad de medida (Ud) del combustible (m <sup>3</sup> , kg, l) :					kWh/Ud
F EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO Y DIMENSIONADO DE LOS GENERADORES					
Dimensionado de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Excesivo <input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente	Rendimiento de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente		
P <sub>util</sub> mínima estimada		kW	Rendimiento objetivo para los generadores		%
G COMPARATIVA GENERADORES					
actual			nuevo		
Tipo/ Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)	Tipo / Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)
H EVALUACIÓN PÉRDIDAS ANUALES DE DISTRIBUCIÓN					
Tramo común:			Tramos individuales:		
<input type="checkbox"/> Calefacción		kWh	<input type="checkbox"/> Calefacción		kWh
<input type="checkbox"/> ACS		kWh	<input type="checkbox"/> ACS		kWh
I EVALUACIÓN EMISORES					
Adecuados a la temperatura operativa óptima del generador	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Potencia instalada adecuada a la demanda	<input type="checkbox"/> Adecuada <input type="checkbox"/> Insuficiente <input type="checkbox"/> Excesiva		
J SISTEMA REPARTO DE COSTES					
Sistema de reparto	<input type="checkbox"/> Contador <input type="checkbox"/> Repartidores <input type="checkbox"/> Otro	Diferencia entre energía generada y energía medida			kWh %
K RESULTADO DE LA INSPECCIÓN					
<input type="checkbox"/> Aceptable	<input type="checkbox"/> <b>Condicionada.</b> Debe corregir el rendimiento de los generadores antes de 15 días.		<input type="checkbox"/> <b>Negativa</b>		

RECOMENDACIONES DE MEJORAS EN LA INSTALACIÓN				
Sistema	Descripción	Coste estimado (€)	Ahorro energía estimado (kWh/año)	Rentabilidad (TIR)
Generación de calor				
Redes de distribución				
Emisores				
Control				
Aporte energía renovable				
Otro				

**CERTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN**

El agente cualificado **CERTIFICA** que la instalación térmica ha sido inspeccionada conforme a los establecido en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios, aprobado mediante Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, y en el Decreto 10/2014, de 6 de febrero, por el que se aprueba el procedimiento para llevar a cabo las inspecciones de eficiencia energética de determinadas instalaciones térmicas de edificios.

**Agente cualificado****Titular / Usuario**

Conozco que no estoy obligado a acometer las recomendaciones de mejora y que las puede realizar una empresa diferente a la que ha realizado esta inspección.

Firma

Sello

En , el de de 20

En , el de de 20

Firma

Nombre y apellidos del empleado de la empresa mantenedora que acompaña durante la inspección:

Los datos que se recogen se remitirán a la D.G. de Industria, Energía y Minas, donde se tratarán informáticamente y se archivarán con el consentimiento del ciudadano en el fichero IPEEIT. Tiene derecho a decidir quién puede tener sus datos, para qué lo usa, solicitar que los mismos sean exactos y que se utilicen para el fin que se recogen, con las excepciones contempladas en la legislación vigente. Para cualquier información relacionada con esta materia puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.

## ANEXO III. b.

**MODELO DE INFORME DE INSPECCIÓN PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES  
TÉRMICAS DE EDIFICIOS CON USUARIO ÚNICO Y SISTEMAS DE CALEFACCIÓN O ACS CENTRALIZADOS,  
SIN SISTEMAS CENTRALIZADOS DE FRÍO**

<b>Nº Informe</b>		<b>Identificador instalación</b>			
<b>A IDENTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre/ Razón S.					
D.N.I. o C.I.F.		Teléfono			
Dirección					
<b>A' IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre					
D.N.I. o C.I.F.					
Posición en la organización					
<b>B IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN</b>					
<b>DATOS TITULAR/ USUARIO</b>			<b>DATOS INSTALACIÓN</b>		
Nombre/ Razón S.		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Dirección			
Dirección		Fecha puesta en servicio			
Teléfono		CUPS/ Registro depósito			
Correo electrónico		Uso del edificio			
<b>C DATOS TÉCNICOS DE LA INSTALACIÓN</b>					
Pútil Total		kW	Combustible	Nº Generadores de calor	
<b>generadores</b>					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Combustible	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad
<b>bombas</b>					
Bomba (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo de bomba	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento (%)	Antigüedad
<b>distribución</b>					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado hidráulico	Presencia de fugas	
<b>emisores térmicos</b>					
Material	Temperatura operativa	Potencia (kW / local)	Potencia total (kW)	Válvulas termostáticas	Cabezales termostáticos
<b>regulación y control</b>					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Quemadores modulantes	Termostato ambiente en locales/ zonas	Visualización de temperaturas	Limitación de la demanda
<b>energías renovables</b>					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada	<input type="checkbox"/> Dispone de suministro solar de ACS <input type="checkbox"/> Se contabiliza el aporte solar de ACS <input type="checkbox"/> Cumple el % solar mínimo de ACS		
<b>D PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA</b>					
<input type="checkbox"/> Periodicidad medidas conforme		<input type="checkbox"/> Rendimiento generadores > 80%		<input type="checkbox"/> Verificación aporte renovable ACS	
<b>E RESUMEN DE LOS CONSUMOS REGISTRADOS DESDE LA ÚLTIMA INSPECCIÓN</b>					
<input type="checkbox"/> Combustible		kWh <sup>(1)</sup>		<input type="checkbox"/> ACS producida	
<input type="checkbox"/> Energía eléctrica		kWh		<input type="checkbox"/> Energía térmica producida	
<b>EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO GLOBAL DE LA INSTALACIÓN</b> (energía consumida / energía medida en contadores individuales)				Calefacción	
				%	
				ACS	
				%	
<sup>(1)</sup> Coeficiente de cantidad de energía (kWh) por unidad de medida (Ud) del combustible (m <sup>3</sup> , kg, l) :				kWh/Ud	

EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO Y DIMENSIONADO DE LOS GENERADORES					
Dimensionado de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Excesivo <input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente	Rendimiento de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente		
$P_{\text{util}}$ mínima estimada	kW	Rendimiento objetivo para los generadores	%		
G COMPARATIVA GENERADORES					
actual			nuevo		
Tipo/ Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)	Tipo / Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)
H EVALUACIÓN PÉRDIDAS ANUALES DE DISTRIBUCIÓN					
<input type="checkbox"/> Calefacción	kWh		<input type="checkbox"/> ACS	kWh	
I EVALUACIÓN EMISORES					
Adecuados a la temperatura operativa óptima del generador	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Potencia instalada adecuada a la demanda	<input type="checkbox"/> Adecuada <input type="checkbox"/> Insuficiente <input type="checkbox"/> Excesiva		
J SISTEMA CONTROL					
Sistema existente	<input type="checkbox"/> Telegestión <input type="checkbox"/> Zonificación <input type="checkbox"/> Otro.....	Sistema existente	<input type="checkbox"/> Telegestión <input type="checkbox"/> Zonificación <input type="checkbox"/> Otro.....		
K RESULTADO DE LA INSPECCIÓN					
<input type="checkbox"/> Aceptable	<input type="checkbox"/> Condicionada. Debe corregir el rendimiento de los generadores antes de 15 días.		<input type="checkbox"/> Negativa		
RECOMENDACIONES DE MEJORAS EN LA INSTALACIÓN					
Sistema	Descripción	Coste estimado (€)	Ahorro energía estimado (kWh/año)	Rentabilidad (TIR)	
Generación de calor					
Redes de distribución					
Emisores					
Control					
Aporte energía renovable					
Otro					
CERTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN					
El agente cualificado <b>CERTIFICA</b> que la instalación térmica ha sido inspeccionada conforme a lo establecido en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios, aprobado mediante Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, y en el Decreto 10/2014, de 6 de febrero, por el que se aprueba el procedimiento para llevar a cabo las inspecciones de eficiencia energética de determinadas instalaciones térmicas de edificios.					
<b>Agente cualificado</b>		<b>Titular / Usuario</b>			
Firma		Conozco que no estoy obligado a acometer las recomendaciones de mejora y que las puede realizar una empresa diferente a la que ha realizado esta inspección.			
Sello					
En , el de de 20		En , el de de 20 Firma			
Nombre y apellidos del empleado de la empresa mantenedora que acompaña durante la inspección:					

Los datos que se recogen se remitirán a la D.G. de Industria, Energía y Minas, donde se tratarán informáticamente y se archivarán con el consentimiento del ciudadano en el fichero IPEEIT. Tiene derecho a decidir quién puede tener sus datos, para qué lo usa, solicitar que los mismos sean exactos y que se utilicen para el fin que se recogen, con las excepciones contempladas en la legislación vigente. Para cualquier información relacionada con esta materia puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.



## ANEXO III. c.

**MODELO DE INFORME DE INSPECCIÓN PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA  
DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS OTROS TIPOS DE SISTEMAS Y USOS  
DIFERENTES A LOS RECOGIDOS EN LOS ANEXOS III.a Y III.b.**

<b>Nº Informe</b>		<b>Identificador instalación</b>			
<b>A IDENTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre/ Razón S.					
D.N.I. o C.I.F.		Teléfono			
Dirección					
<b>A' IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre					
D.N.I. o C.I.F.					
Posición en la organización					
<b>B IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN</b>					
<b>DATOS TITULAR/ USUARIO</b>			<b>DATOS INSTALACIÓN</b>		
Nombre/ Razón S.		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Dirección			
Dirección		Fecha puesta en servicio			
Teléfono		CUPS/ Registro depósito			
Correo electrónico		Uso del edificio			
<b>C DATOS TÉCNICOS DE LA INSTALACIÓN</b>					
<b>C1 PRODUCCIÓN DE CALOR</b>					
Pútil Total		kW	Combustible	Nº Generadores de calor	
<b>generadores</b>					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Combustible	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad
<b>Bombas/ Ventiladores</b>					
Bomba/Ventilador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento (%)	Antigüedad
<b>distribución</b>					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado hidráulico	Presencia de fugas	
<b>emisores térmicos</b>					
Material	Temperatura operativa	Potencia (kW / local)	Potencia total (kW)	Válvulas termostáticas	Cabezales termostáticos
<b>regulación y control</b>					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Quemadores modulantes	Termostato ambiente en locales/ zonas	Visualización de temperaturas	Limitación de la demanda
<b>energías renovables</b>					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada	<input type="checkbox"/> Dispone de suministro solar de ACS <input type="checkbox"/> Se contabiliza el aporte solar de ACS <input type="checkbox"/> Cumple el % solar mínimo de ACS		
<b>C2 PRODUCCIÓN DE FRÍO</b>					
Pútil Total		kW	Combustible	Nº Generadores de frío	
<b>generadores</b>					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Gas refrigerante	Tipo compresor	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad

Bombas/ Ventiladores					
Bomba/ Ventilador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo		Rendimiento (%)	Antigüedad
distribución					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado	Presencia de fugas	
equipos terminales					
Zona	Tipo	Temperatura operativa	Potencia / Caudal por local (kW o m3/h/ local)	Potencia/ Caudal total (kW)	Tipo de regulación
regulación y control					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Regulación en función de la carga	Termostato ambiente en locales/ zonas	Visualización de temperaturas	Limitación de la demanda
energías renovables					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada			
D	PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA				
D1	PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA PRODUCCIÓN DE CALOR				
<input type="checkbox"/> Periodicidad medidas conforme		<input type="checkbox"/> Rendimiento generadores > 80%		<input type="checkbox"/> Verificación aporte renovable ACS	
D2	PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA PRODUCCIÓN DE FRÍO				
<input type="checkbox"/> Periodicidad medidas conforme			<input type="checkbox"/> EER de los generadores > 2		
E	RESUMEN DE LOS CONSUMOS REGISTRADOS DESDE LA ÚLTIMA INSPECCIÓN				
<input type="checkbox"/> Combustible		kWh <sup>(1)</sup>		<input type="checkbox"/> ACS producida	
<input type="checkbox"/> Energía eléctrica		kWh		<input type="checkbox"/> Energía térmica producida	
				m <sup>3</sup>	
				kWh	
EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO GLOBAL DE LA INSTALACIÓN					
(energía consumida / energía medida en contadores individuales)				Calefacción	
				ACS	
				Aire acondicionado	
				EER	
<sup>(1)</sup> Coeficiente de cantidad de energía (kWh) por unidad de medida (Ud) del combustible (m <sup>3</sup> , kg, l) :				kWh/Ud	
F	EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO Y DIMENSIONADO DE LOS GENERADORES				
F1	GENERADORES DE CALOR				
Dimensionado de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Excesivo <input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente		Rendimiento de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Excesivo <input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente	
P <sub>útil</sub> mínima estimada	kW		Rendimiento objetivo para los generadores	%	
F2	GENERADORES DE FRÍO				
Dimensionado de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Excesivo <input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente		Rendimiento de los generadores en función de la demanda	<input type="checkbox"/> Excesivo <input type="checkbox"/> Adecuado <input type="checkbox"/> Insuficiente	
P <sub>útil</sub> mínima estimada	kW		Rendimiento objetivo para los generadores	EER	
G	COMPARATIVA GENERADORES				
actual			nuevo		
Tipo/ Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)	Tipo / Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)

<b>H</b>					<b>EVALUACIÓN PÉRDIDAS ANUALES DE DISTRIBUCIÓN</b>					
<input type="checkbox"/> Calefacción					kWh		<input type="checkbox"/> ACS		kWh	
<input type="checkbox"/> Aire acondicionado					kWh		<input type="checkbox"/> Ventilación		kWh	
<b>I</b>					<b>EVALUACIÓN UNIDADES TERMINALES</b>					
Adecuados a la temperatura operativa óptima del generador		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Potencia instalada adecuada a la demanda			<input type="checkbox"/> Adecuada <input type="checkbox"/> Insuficiente <input type="checkbox"/> Excesiva			
<b>J</b>					<b>SISTEMA CONTROL</b>					
Sistema existente		<input type="checkbox"/> Telegestión <input type="checkbox"/> Zonificación <input type="checkbox"/> Otro.....			Sistema existente		<input type="checkbox"/> Telegestión <input type="checkbox"/> Zonificación <input type="checkbox"/> Otro.....			
<b>K</b>					<b>RESULTADO DE LA INSPECCIÓN</b>					
<input type="checkbox"/> <b>Aceptable</b>		<input type="checkbox"/> <b>Condicionada.</b> Debe corregir el rendimiento de los generadores antes de 15 días.			<input type="checkbox"/> <b>Negativa</b>					

<b>RECOMENDACIONES DE MEJORAS EN LA INSTALACIÓN</b>				
<b>Sistema</b>	<b>Descripción</b>	<b>Coste estimado (€)</b>	<b>Ahorro energía estimado (kWh/año)</b>	<b>Rentabilidad (TIR)</b>
Generación de calor				
Redes de distribución				
Emisores				
Control				
Aporte energía renovable				
Otro				

<b>CERTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN</b>				
El agente cualificado <b>CERTIFICA</b> que la instalación térmica ha sido inspeccionada conforme a lo establecido en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios, aprobado mediante Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, y en el Decreto 10/2014, de 6 de febrero, por el que se aprueba el procedimiento para llevar a cabo las inspecciones de eficiencia energética de determinadas instalaciones térmicas de edificios.				
<b>Agente cualificado</b>		<b>Titular / Usuario</b>		
		Conozco que no estoy obligado a acometer las recomendaciones de mejora y que las puede realizar una empresa diferente a la que ha realizado esta inspección.		
Firma	Sello			
En	, el de	de 20	En	, el de
			de 20	Firma
Nombre y apellidos del empleado de la empresa mantenedora que acompaña durante la inspección:				

Los datos que se recogen se remitirán a la D.G. de Industria, Energía y Minas, donde se tratarán informáticamente y se archivarán con el consentimiento del ciudadano en el fichero IPEEIT. Tiene derecho a decidir quién puede tener sus datos, para qué lo usa, solicitar que los mismos sean exactos y que se utilicen para el fin que se recogen, con las excepciones contempladas en la legislación vigente. Para cualquier información relacionada con esta materia puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.

## ANEXO VII

**SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTROL INDEPENDIENTE DE LAS INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS**
**SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL CONTROL INDEPENDIENTE DE LAS INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS DE POTENCIA ÚTIL NOMINAL SUPERIOR A 70 kW**
**1.- DATOS DEL AGENTE CUALIFICADO:**

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

**2.- DATOS DE EL/LA REPRESENTANTE:**

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

**3.- MEDIO DE NOTIFICACIÓN:**

<input type="checkbox"/>	Soy usuario dado de alta en el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, mediante el cual se practicarán las notificaciones relativas a este procedimiento.
--------------------------	--

**4.- DATOS SOBRE LA HABILITACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO:**

<input type="radio"/>	Entidad de Inspección y Control Industrial	Nº de anexo técnico de acreditación	
<input type="radio"/>	Técnico titulado	Título universitario	
		Entidad certificadora de personas	

La/s persona/s abajo firmante/s declara/n bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos los datos que figuran en la presente solicitud.

**Información Institucional**

Marque el recuadro en el caso de no estar interesado en recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid.

No deseo recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid

Si usted no ha marcado este recuadro, sus datos se integrarán en el fichero "Información Institucional" cuya finalidad es ofrecerle aquellas informaciones relacionadas con actuaciones y servicios de la Comunidad de Madrid, recordándole que usted podrá revocar el consentimiento otorgado en el momento que lo estime oportuno. El responsable del fichero es la Dirección General de Calidad de los Servicios y Atención al Ciudadano, ante este órgano podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

En ....., a..... de..... de.....

**FIRMA EL/LA AGENTE CUALIFICADO**

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero AGCUA, cuya finalidad es el control, seguimiento y publicidad de agentes cualificados que realizan el control de las inspecciones periódicas de eficiencia energética de instalaciones térmicas en la Comunidad Madrid. El responsable del fichero es el órgano que figura en este documento, ante él podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

**DESTINATARIO**

Consejería de Economía y Hacienda  
Dirección General de Industria, Energía y Minas

## ANEXO IX

**MODELO DE INFORME DE CONTROL INDEPENDIENTE DE LOS INFORMES DE INSPECCIÓN PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES TÉRMICAS DE EDIFICIOS**

<b>Nº Informe</b>		<b>Identificador instalación</b>			
<b>A</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO</b>				
Nombre/ Razón S.					
D.N.I. o C.I.F.		Teléfono			
Dirección					
<b>A'</b>	<b>IDENTIFICACIÓN LA PERSONA FÍSICA DEL AGENTE CUALIFICADO</b>				
Nombre					
D.N.I. o C.I.F.					
Posición en la organización					
<b>C</b>	<b>DATOS DE LAS INSPECCIONES</b>				
<b>INSPECCION 1</b>					
Nombre Agente Cualificado		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Fecha de inspección			
Nº Informe		Resultado			
<b>INSPECCION 2</b>					
Nombre Agente Cualificado		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Fecha de inspección			
Nº Informe		Resultado			
<b>INSPECCION 3</b>					
Nombre Agente Cualificado		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Fecha de inspección			
Nº Informe		Resultado			
<b>INSPECCION 4</b>					
Nombre Agente Cualificado		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Fecha de inspección			
Nº Informe		Resultado			
<b>INSPECCION 5</b>					
Nombre Agente Cualificado		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Fecha de inspección			
Nº Informe		Resultado			
<b>D</b>	<b>DATOS TÉCNICOS DE LA INSTALACIÓN</b>				
<b>D1</b>	<b>PRODUCCIÓN DE CALOR</b>				
Pútil Total	kW	Combustible	Nº Generadores de calor		
<b>generadores</b>					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Combustible	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad
<b>Bombas/ Ventiladores</b>					
Bomba/Ventilador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento (%)	Antigüedad

distribución					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado hidráulico	Presencia de fugas	
emisores térmicos					
Material	Temperatura operativa	Potencia (kW / local)	Potencia total (kW)	Válvulas termostáticas	Cabezales termostáticos
regulación y control					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Quemadores modulantes	Termostato ambiente en locales/ zonas	Visualización de temperaturas	Limitación de la demanda
energías renovables					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada			
D2	PRODUCCIÓN DE FRÍO				
Pútil Total	kW	Combustible		Nº Generadores de frío	
generadores					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Gas refrigerante	Tipo compresor	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad
Bombas/ Ventiladores					
Bomba/ Ventilador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo	Rendimiento (%)	Antigüedad	
distribución					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado	Presencia de fugas	
equipos terminales					
Zona	Tipo	Temperatura operativa	Potencia / Caudal por local (kW o m3/h/ local)	Potencia/ Caudal total (kW)	Tipo de regulación
regulación y control					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Regulación en función de la carga	Termostato ambiente en locales/ zonas	Visualización de temperaturas	Limitación de la demanda
energías renovables					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada	<input type="checkbox"/> Dispone de suministro solar de ACS <input type="checkbox"/> Se contabiliza el aporte solar de ACS <input type="checkbox"/> Cumple el % solar mínimo de ACS		
E	PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA				
E1	PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA PRODUCCIÓN DE CALOR				
<input type="checkbox"/> Periodicidad medidas conforme		<input type="checkbox"/> Rendimiento generadores > 80%		<input type="checkbox"/> Verificación aporte renovable ACS	
E2	PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA PRODUCCIÓN DE FRÍO				
<input type="checkbox"/> Periodicidad medidas conforme			<input type="checkbox"/> EER de los generadores > 2		

<b>F</b>				<b>INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA</b>			
<b>F1</b>				<b>PRODUCCIÓN DE CALOR</b>			
<input type="checkbox"/> Periodicidad inspecciones conforme		<input type="checkbox"/> Rendimiento generadores > 80%		<input type="checkbox"/> Verificación aporte renovable ACS			
Coherencia entre el programa de gestión, la inspección y los datos medidos		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Observaciones:			
<b>F2</b>				<b>PRODUCCIÓN DE FRÍO</b>			
<input type="checkbox"/> Periodicidad inspecciones conforme		<input type="checkbox"/> EER de los generadores > 2					
Coherencia entre el programa de gestión, la inspección y los datos medidos		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Observaciones:			
<b>G</b>				<b>REGISTRO DE LOS CONSUMOS</b>			
<input type="checkbox"/> Combustible		<input type="checkbox"/> ACS producida		<input type="checkbox"/> ACS renovable producida			
<input type="checkbox"/> Energía eléctrica		<input type="checkbox"/> Energía térmica producida		<input type="checkbox"/> Consumo agua ACS			
Coherencia entre el programa de gestión, la inspección y los datos medidos		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Observaciones:			
<b>H</b>				<b>EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO Y DIMENSIONADO DE LOS GENERADORES</b>			
<b>H1</b>				<b>GENERADORES DE CALOR</b>			
Rendimiento instantáneo		%		Rendimiento medio estacional estimado		%	
<b>H2</b>				<b>GENERADORES DE FRÍO</b>			
Rendimiento instantáneo		%		Rendimiento medio estacional estimado		%	
<b>G</b>				<b>RECOMENDACIONES DE MEJORA</b>			
Los informes de inspección contienen recomendaciones		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Las recomendaciones de mejora están correctamente valoradas		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	
Se ha aplicado alguna recomendación de mejora		<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No		Descripción			

<b>CERTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN</b>			
<b>Agente cualificado</b>		<b>Titular / Usuario</b>	
Firma	Sello		
En , el de de 20		En , el de de 20	Firma
Nombre y apellidos del empleado de la empresa mantenedora que acompaña durante la inspección:			

Los datos que se recogen se remitirán a la D.G. de Industria, Energía y Minas, donde se tratarán informáticamente y se archivarán con el consentimiento del ciudadano en el fichero IPEEIT. Tiene derecho a decidir quién puede tener sus datos, para qué lo usa, solicitar que los mismos sean exactos y que se utilicen para el fin que se recogen, con las excepciones contempladas en la legislación vigente. Para cualquier información relacionada con esta materia puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.



## ANEXO XII

## COMUNICACIÓN DE LAS INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA CON RESULTADO “NEGATIVA”

**COMUNICACIÓN DE INSPECCIÓN PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA INSTALACIÓN TÉRMICA DE UN EDIFICIOS DE POTENCIA ÚTIL NOMINAL SUPERIOR A 70 KW CUYO RESULTADO ES “NEGATIVA”**

## 1.- DATOS DEL AGENTE CUALIFICADO:

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

## 2.- DATOS DE EL/LA REPRESENTANTE:

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

## 3.- DATOS DEL TITULAR DE LA INSTALACIÓN:

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón Social	
Correo electrónico					
Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia		CP		Fax	
				Teléfono Fijo	
					Teléfono Móvil

## 4.- DATOS DE LA INSTALACIÓN:

Dirección	Tipo de vía		Nombre vía		Nº
Bloque	Portal		Escalera		Piso
					Puerta
					Localidad
Provincia	MADRID	CP		Identificador	
					CUPS/ Registro depósito
Razón Social Empresa mantenedora				CIF/ NIF Empresa mantenedora	

## 5.- INFORME DE INSPECCIÓN:

Nº Informe		Fecha		<input type="checkbox"/> Adjunta fichero con el informe de inspección
------------	--	-------	--	---

**6.- MEDIO DE NOTIFICACIÓN:**

<input type="checkbox"/>	Soy usuario dado de alta en el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, mediante el cual se practicarán las notificaciones relativas a este procedimiento.
--------------------------	--

La/s persona/s abajo firmante/s declara/n bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos los datos que figuran en la presente comunicación así como en la documentación adjunta.

Información Institucional
<p>Marque el recuadro en el caso de no estar interesado en recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid.</p> <p><input type="checkbox"/> No deseo recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid</p> <p>Si usted no ha marcado este recuadro, sus datos se integrarán en el fichero "Información Institucional" cuya finalidad es ofrecerle aquellas informaciones relacionadas con actuaciones y servicios de la Comunidad de Madrid, recordándole que usted podrá revocar el consentimiento otorgado en el momento que lo estime oportuno. El responsable del fichero es la Dirección General de Calidad de los Servicios y Atención al Ciudadano, ante este órgano podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.</p>

En ....., a..... de..... de.....

<b>FIRMA EL/LA AGENTE CUALIFICADO</b>

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero IPEEIT, cuya finalidad es el control, seguimiento y publicidad de los agentes cualificados que realizan el control de las inspecciones periódicas de eficiencia energética de instalaciones térmicas en la Comunidad de Madrid. El responsable del fichero es el órgano que figura en este documento, ante él podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

<b>DESTINATARIO</b>	Consejería de Economía y Hacienda Dirección General de Industria, Energía y Minas
---------------------	--

(03/3.781/15)

